

СОГЛАШЕНИЕ О СОТРУДНИЧЕСТВЕ
между Акционерным обществом «Корпорация развития Иркутской
области» и Зиминским районным муниципальным образованием

г. Зима

«02 ~~сентябрь~~ 2024 г.

Акционерное общество «Корпорация развития Иркутской области» (далее – Корпорация) в лице генерального директора Оборотовой Анастасии Сергеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и администрация Зиминского районного муниципального образования, в лице мэра Зиминского районного муниципального образования Никитиной Натальи Владимировны, действующего на основании Устава Зиминского районного муниципального образования, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, в целях развития благоприятного инвестиционного климата и привлечения инвестиций на территорию Иркутской области, в частности на территорию Зиминского районного муниципального образования (далее – муниципалитет, муниципальное образование), пришли к Соглашению о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом Соглашения является взаимное сотрудничество и взаимодействие Сторон в рамках их уставных задач, направленное на реализацию совместных программ и (или) проектов в сфере социально-экономического развития Иркутской области.

1.2. Стороны прикладывают все необходимые усилия и стремятся к достижению следующих задач на территории Иркутской области, в частности, на территории муниципалитета:

1.2.1. Формирование диверсифицированной конкурентоспособной экономики, основанной на кластерном развитии, инновациях и бережливых технологиях.

1.2.2. Создание благоприятного инвестиционного климата, содействие развитию инвестиционной деятельности, повышению инвестиционной привлекательности.

1.2.3. Содействие реализации промышленной политики.

1.2.4. Содействие развитию государственно-частного партнёрства.

1.3. Стороны консолидировано действуют в рамках настоящего Соглашения исходя из наличия собственных средств и ресурсов.

1.4. Сотрудничество сторон в рамках настоящего Соглашения строится на принципах взаимных интересов, паритетности, взаимопомощи, учета взаимной выгоды и интересов.

1.5. Настоящее Соглашение устанавливает общие принципы взаимодействия Сторон, на основе которых они могут разрабатывать механизмы и программы совместных действий, направленные на реализацию задач, определенных в пункте 1.2. настоящего Соглашения.

1.6. Настоящее Соглашение является рамочным и не налагает на

Стороны никаких финансовых обязательств. В случае возникновения отношений, где одна из Сторон поручает другой выполнение конкретной, обусловленной настоящим Соглашением работы (оказание услуги), предполагающей вознаграждение за выполнение работ (оказание услуг), такие отношения оформляются отдельными договорами (соглашениями) в установленном законом порядке.

1.7. Соглашение не ограничивает Стороны во взаимодействии с другими органами и организациями для достижения целей, указанных в Соглашении. Соглашение не направлено на ограничение конкуренции на рынке, на ограничение сотрудничества Сторон с другими партнерами и контрагентами для достижения целей, являющихся предметом Соглашения, и не может рассматриваться как предоставляющее какие-либо необоснованные преимущества Сторонам.

1.8. Соглашение не является офертой, соглашением о ведении переговоров, не носит исчерпывающего характера, а также не является предварительным договором по смыслу статьи 429 Гражданского Кодекса Российской Федерации.

1.9. Соглашение не является договором о совместной деятельности в значении главы 55 Гражданского кодекса Российской Федерации. Сотрудничество в рамках Соглашения осуществляется Сторонами без образования юридического лица и без получения общей прибыли.

1.10. Сотрудничество преследует некоммерческие цели. Исполнение Соглашения не может противоречить основным целям деятельности и задачам Сторон. Стороны будут принимать все усилия, чтобы намеченное сотрудничество состоялось.

1.11. Стороны руководствуются по существу настоящего Соглашения действующим законодательством Российской Федерации, прямо или косвенно регламентирующим отношения Сторон, учредительными и внутренними документами Сторон, а также нормативно-правовыми актами, которые могут быть приняты компетентными органами в период действия настоящего Соглашения.

2. Приоритетные направления и формы сотрудничества и взаимодействия Сторон

2.1. Приоритетными направлениями сотрудничества и взаимодействия Сторон являются:

2.1.1. Привлечение частных инвестиций на территории муниципального образования, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

2.1.2. Локализация промышленных предприятий на территории муниципального образования.

2.1.3. Позиционирование инвестиционных и промышленных возможностей Иркутской области и муниципалитета.

2.2. Сотрудничество и взаимодействие Сторон осуществляется в следующих формах:

2.2.1. Совместное сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна».

2.2.2. Подбор земельных участков и помещений для реализации инвестиционных проектов.

2.2.3. Информационно-аналитическое и организационное взаимодействие по вопросам развития и поддержки предпринимательства, в том числе обмен информацией о финансовых и нефинансовых мерах поддержки на территории Иркутской области и муниципального образовании.

2.2.4. Проведение совместных обучающих и конгрессно-выставочных мероприятий, бизнес-миссий, круглых столов и рабочих встреч.

2.2.5. Обеспечение доступа и обмен информацией по предмету настоящего Соглашения в рамках основных направлений сотрудничества; перечисленных согласно п. 2.1. Соглашения, (посредством направления Сторонами друг другу сообщений, звонков, писем и прочее), в объеме, определяемой каждой из Сторон, самостоятельно и относящейся к области сотрудничества.

2.2.6. Консультации по вопросам, относящимся к деятельности Сторон и представляющим взаимный интерес.

2.2.7. Планирование и проведение совместных мероприятий (совещаний, выставок, семинаров и др.), направленных на достижение задач, указанных в пункте 1.2. настоящего Соглашения, оказание взаимной поддержки в освещении в средствах массовой информации совместных мероприятий.

2.2.8. Содействие в оформлении необходимой для реализации инвестиционных проектов документации, в том числе в территориальных органах федеральных органов исполнительной власти.

2.2.9. Формирование совместных рабочих и экспертных групп по вопросам реализации инвестиционных проектов.

2.2.10. Организация встреч инвесторов, кредитных организаций, муниципалитета и Корпорации.

2.2.11. Иные взаимосогласованные формы взаимодействия, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

2.3. В целях реализации настоящего Соглашения Стороны проводят переговоры, рабочие встречи, заседания, консультации и иные мероприятия, которые оформляются протоколами соответствующего мероприятия.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Стороны, исходя из своих полномочий, имеют право:

3.1.1. Запрашивать необходимую информацию и документы по вопросам, определенным в пунктах 1.2. и 2.1. настоящего Соглашения, в целях реализации настоящего Соглашения.

3.1.2. Инициировать привлечение другой Стороны к организации и

проведению совместных мероприятий, конференций, совещаний, выставок и др., проводимых на территориях Сторон и касающихся вопросов сотрудничества в рамках настоящего Соглашения.

3.1.3. Подготавливать взаимосогласованные предложения по проведению общественно значимых инициатив и мероприятий, соответствующих предмету и направлениям Соглашения и представляющих взаимный интерес.

3.1.4. Участвовать в проведении совместных мероприятий, соответствующих предмету и направлениям Соглашения.

3.1.5. Создавать совместные комиссии и иные рабочие органы, состоящие из равного числа представителей от каждой Стороны.

3.1.6. Совместно в соответствии с законодательством Российской Федерации создавать организации, участвовать в других организациях, деятельность которых направлена на решение задач и реализацию направлений, определенных настоящим Соглашением.

3.1.7. Направлять предложения по совершенствованию нормативных локальных актов другой Стороны по направлениям Соглашения.

3.1.8. Выступать с предложениями о пересмотре условий настоящего Соглашения.

3.2. Стороны, исходя из своих полномочий, профессиональной компетенции, наличия финансовых и материальных ресурсов обязуются:

3.2.1. Приглашать на мероприятия, направленные на достижение задач, указанных в пункте 1.2. настоящего Соглашения.

3.2.2. Принимать активное участие в мероприятиях, проводимых каждой из Сторон.

3.2.3. Обсуждать вопросы, связанные с реализацией направлений сотрудничества.

3.2.4. Отвечать на официальные запросы друг друга в возможно короткие сроки.

3.2.5. Осуществлять освещение проводимых совместных мероприятий в средствах массовой информации и организации согласованных выступлений по вопросам, связанным с реализацией направлений сотрудничества.

3.2.6. Производить обмен изготовленными рекламными материалами (брошюры, слайды, видеоматериалы, компакт-диски и т.п.) по направлениям сотрудничества.

3.2.7. Поддерживать деловые контакты и принимать все необходимые меры для обеспечения эффективного взаимодействия Сторон.

3.2.8. Указать на сайте Стороны в сети «Интернет» ссылку на сайт другой Стороны.

3.2.9. Не разглашать информацию, предоставленную в рамках настоящего Соглашения другой Стороной, если режим конфиденциальности информации установлен законодательством Российской Федерации либо Стороной, предоставившей информацию.

3.2.10. Обеспечивать защиту информации, доступ к которой

ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Срок действия Соглашения

4.1. Настоящее Соглашение заключается сроком на 3 года и вступает в силу со дня его подписания обеими Сторонами.

4.2. Каждая из Сторон вправе досрочно расторгнуть данное Соглашение, известив об этом другую Сторону не позднее, чем за 15 дней до его расторжения.

4.3. В настоящее Соглашение могут быть внесены изменения и дополнения путем заключения дополнительных соглашений, которые являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения с момента их подписания Сторонами.

5. Ответственные за взаимодействие лица

5.1. Ответственные за взаимодействие лица со стороны Корпорации:

5.1.1. Государственно-частное партнерство (ГЧП) – Болтенков Иван Алексеевич, руководитель управления сопровождения и мониторинга проектов, в том числе ГЧП, e-mail: irkutsk@aokrio.ru, телефон: 8(3952)22-55-88, доб. 014;

5.1.2. Сопровождение проектов, привлечение инвестиций – Евладов Алексей Сергеевич, руководитель департамента развития, e-mail: irkutsk@aokrio.ru, телефон: 8(3952)22-55-88, доб. 019.

5.1.3. Подбор земельных участков и помещений для реализации инвестиционных проектов – Васькова Елена Валерьевна, руководитель управления инфраструктурной поддержки, e-mail: irkutsk@aokrio.ru, телефон: 8(3952)22-55-88.

5.2. Ответственные за взаимодействие лица со стороны муниципалитета:

5.2.1. Привлечение инвестиций – Соловьев Ефим Петрович, заместитель начальника отдела по экономике, труду и охране труда, потребительскому рынку администрации Зиминского районного муниципального образования.

5.2.2. Формирование земельных участков и градостроительная деятельность – Опарина Инна Юрьевна, начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Зиминского районного муниципального образования.

5.2.3. Имущественные отношения – Залескова Наталья Владимировна, председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Зиминского районного муниципального образования.

5.2.4. Работа со СМИ – Соловьев Ефим Петрович, заместитель начальника отдела по экономике, труду и охране труда, потребительскому рынку администрации Зиминского районного муниципального образования.

5.3. Стороны подтверждают намерение своевременно

информировать друг друга об изменениях ответственных лиц и их контактных данных.

6. Заключительные положения

6.1. Все разногласия Сторон, вытекающие из Соглашения, разрешаются путем переговоров, консультаций и переписки Сторон.

6.2. В случае нарушения Сторонами условий настоящего Соглашения в процессе его реализации Стороны вправе прекратить работу в рамках данного Соглашения до устранения нарушений, послуживших основанием для прекращения работы.

6.3. Каждая из сторон самостоятельно несет ответственность за нарушения требований законодательства Российской Федерации, допущенные в процессе своей хозяйственной деятельности и реализации Соглашения.

6.4. Положения Соглашения не могут рассматриваться как создающие благоприятствующие условия для деятельности отдельного хозяйствующего субъекта, которые могут иметь своим результатом ограничение конкуренции или ущемление интересов иных хозяйствующих субъектов.

6.5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному подлинному экземпляру для каждой из Сторон.

7. Реквизиты и подписи Сторон

**Акционерное
«Корпорация
Иркутской области»**
ОГРН 1133850033888
ИНН 3812150421

664025, г. Иркутск, ул. Свердлова,
10, офис 8.12
тел. (3952) 22-55-88,
e-mail: irkutsk@aokrio.ru

**общество
развития**
**Администрация Зиминского
районного муниципального
образования**

ОГРН: 1023800983051
ИНН: 3826000264

665390, Иркутская область, г.
Зима, ул. Ленина, 5
тел. (39554)3-30-37
e-mail: economzima@mail.ru

Генеральный директор

М.П.
« 02 » сен 2024 г.



А.С. Оборотова

Мэр Зиминского районного
муниципального образования



Н.В. Никитина

2024 г.