Протокол

заседания комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования

30.05. 2014 г.

Место проведения: с. Услон, ул. 40 лет Победы, 3а, здание администрации Услонского муниципального образования

 Комиссия в составе:

Председатель комиссии: Т.П. Ремнева - глава администрации Услонского муниципального образования

Секретарь комиссии: А.С. Диагенова - главный специалист администрации Услонского муниципального образования

Члены комиссии:

Кундус Л.Н. – депутат Думы Услонского муниципального образования;

Казаков А.В. – депутат Думы Услонского муниципального образования;

Сижко Т.В. – депутат Думы Услонского муниципального образования;

Московенко Т.В. – библиотекарь с. Услон

Богданова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Зиминского районного муниципального образования (по согласованию);

Гощенко С.В. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Зиминского районного муниципального образования (по согласованию).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Подготовка заключения о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования

Слушали Ремневу Т.П.:

Уважаемые члены комиссии!

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования проводились в двух населенных пунктах Услонского муниципального образования в соответствии с графиком утвержденным постановлением администрации Услонского муниципального образования от 17.03.2014 г. № 14 в период с 13-00 23.05.2014 г. по 16-00 23.05.2014 г. Протоколы публичных слушаний прилагаются.

Предлагаю рассмотреть данные протоколы и вынести заключение по результатам публичных слушаний.

Других предложений не поступило.

**Рассматриваются протоколы № 8** **и № 9** проведения публичных слушаний по обсуждению проекта Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования от 23.05.2014 г., проведенных в с. Услон.

А.С. Диагенова – в ходе проведения публичных предложения по доработке Правил землепользования и застройки не поступили.

Ремнева Т.П.: Все вопросы и предложения при проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования комиссией рассмотрены. Предлагаю по результатам работы комиссии утвердить заключение о результатах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования.

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ: Проголосовало «За» - единогласно. Проголосовало «против» - 0 воздержались - 0.

Председатель комиссии Т.П. Ремнева

Секретарь комиссии А.С. Диагенова

**Заключение**

комиссии по проведению публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования

Итоговое заседание комиссии по проведению публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования проведено в 14.00 ч., 26.05.2013 года в здании администрации Услонского муниципального образования, по адресу: с. Услон, ул. 40 лет Победы, 3-а.

1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Услонского муниципального образования, постановлением администрации Зиминского районного муниципального образования от 01.03.2012г. № 171 «О подготовке генеральных планов и проектов правил землепользования и застройки территорий муниципальных образований (поселений) Зиминского района», положением о публичных слушаниях в Услонском муниципальном образовании, утвержденным Решением Думы Услонского муниципального образования от 13.12.2005 г. № 1, постановлением администрации Услонского муниципального образования от 17.03.2014 г. № 14 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования Иркутской области».

2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях.

Территория разработки: Услонское муниципальное образование Зиминского района Иркутской области.

Заказчик: Администрация Зиминского районного муниципального образования (на основании соглашения, заключенного между администрацией Услонского муниципального образования и администрацией Зиминского районного муниципального образования о передаче осуществления части своих полномочий по решению вопросов местного значения от 28.12.2011г. № 19).

Разработчик: ОАО «РосНИПИУрбанистика» г. Санкт Петербург

Проект Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования был размещен 17.03.2014 года на официальном сайте администрации Услонского муниципального образования ([www.uslon-adm.ru](http://www.uslon-adm.ru/)) в разделе «Генеральный план и территориальное планирование».

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний было размещено на официальном сайте администрации Услонского муниципального образования ([www.uslon-adm.ru](http://www.uslon-adm.ru/)), в официальной газете Услонского МО «Селяночка», развешаны информационные объявления о проведении публичных слушаниях (здания предприятий, учреждений, информационные стенды).

4.Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:

Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования:

Председатель комиссии: Т.П. Ремнева - глава Услонского муниципального образования

Секретарь комиссии: А.С. Диагенова - главный специалист администрации Услонского муниципального образования

Члены комиссии:

Кундус Л.Н. – депутат Думы Услонского муниципального образования;

Казаков А.В. – депутат Думы Услонского муниципального образования;

Сижко Т.В. – депутат Думы Услонского муниципального образования (

Московенко Т.В. – библиотекарь с. Услон

Богданова Е.О. – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Зиминского районного муниципального образования (по согласованию);

Гощенко С.В. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Зиминского районного муниципального образования (по согласованию).

5. Участники публичных слушаний:

- жители Услонского муниципального образования;

- депутаты Думы Услонского муниципального образования;

- сотрудники администрации Услонского муниципального образования;

-представитель отдела архитектуры и градостроительства администрации Зиминского РМО;

-разработчики проекта Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования представители ОАО«РосНИПИ Урбанистика» г. Санкт Петербург.

6. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта Правил землепользования и застройки.

Проект Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования был размещен 17.03.2014 года на официальном сайте администрации Услонского муниципального образования ([www.uslon-adm.ru](http://www.uslon-adm.ru/)).

Экспозиции демонстрационных материалов проекта Правил землепользования и застройки размещались с 17.03.2014 г. по 30.05.2014 г. по адресу:

- здание администрации – с. Услон, ул. 40 лет Победы, 3-а; понедельник – пятница с 9.00 до 17.00 часов;

7. Сведения о проведении публичных слушаний.

График проведения публичных слушаний утвержден постановлением администрации Услонского муниципального образования от 17.03.2014 г. № 14 «О подготовке и проведении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования Иркутской области»

Форма проведения публичных слушаний: собрание граждан.

Проведение публичных слушаний: слушания проводились 23.05.2014 года.

Проведено 2 (два) собраний граждан в которых приняли участие 25 человек.

Место проведения публичных слушаний:

с. Самара - Здание МКУК «КДЦ Услонского МО» с. Самара, ул. Чермушки, 2;

с. Услон - Здание Дом Досуга с. Услон, ул. 40 лет Победы, 3А.

Во время проведения публичных слушаний было организовано выступление представителей администрации ЗРМО с демонстрацией слайдов по материалам проекта. Были организованы выступления участников публичных слушаний, даны разъяснения и ответы на вопросы.

8. Замечания и предложения по проекту Правил землепользования и застройки принимались:

Предложения и замечания по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования принимались:

- в администрации Услонского муниципального образования (по адресу: с. Услон, ул. 40 лет Победы, 3А) с 15.08.2013. по 19.09.2013г. в рабочие дни с 09.00 до 17.00 часов;

- почтовым отправлением по адресу: 665359, Иркутская область, Зиминский район, с. Услон, ул. 40 лет Победы, 3А;

- в устной форме в ходе проведения публичных слушаний.

- по электронной почте uslonskaya.adm@mail.ru.

9. Сведения о протоколах публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования.

Протоколы составлены 23.05.2014 года.

За период с 17.03.2014 г. по 30.05.2014 г. по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования в администрацию Услонского муниципального образования устных предложений, письменных предложений и замечаний не поступало.

10 . Выводы и рекомендации:

Процедура проведения публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Иркутской области и нормативным актам Услонского муниципального образования, в связи, с этим публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования считать состоявшимися.

В целом проект Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования получил положительную оценку.

Рекомендовать главе Услонского муниципального образования принять проект Правил землепользования и застройки Услонского муниципального образования, разработанный ОАО «РосНИПИУрбанистика» г. Санкт Петербург и направить его на рассмотрение в Думу Услонского муниципального образования.

Опубликовать настоящее заключение в СМИ и разместить на официальном сайте администрации Услонского муниципального образования [www.uslon-adm.ru](http://www.uslon-adm.ru/).

Приложение: Протоколы публичных слушаний.

Председатель комиссии по подготовке

и проведению публичных слушаний

по проекту Правил землепользования

и застройки Т.П. Ремнева

Секретарь комиссии А.С. Диагенова