**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ЗУЛУМАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Основания для проведения публичных слушаний: ст. ст. 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Устава Зулумайского муниципального образования, положение о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности, утвержденное решением Думы Зулумайского муниципального образования от 09.12.2005г. № 4, постановление администрации Зулумайского муниципального образования от 24.12.2016г. № 37 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Зулумайского муниципального образования».

Общие сведения о проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Зулумайского муниципального образования:

- проект предполагает установление применительно к каждой территориальной зоне следующих предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
2. минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
3. предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
4. максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

- срок разработки 2016 г.;

- разработчик: администрация Зулумайского муниципального образования.

Сроки проведения публичных слушаний: с 02.03.2017г. –   
02.03.2017г.

Формы оповещения о публичных слушаниях: публикация в газете «Вестник села» № 24 (37) от 28.12.2016 г., объявление на официальном сайте администрации Зиминского районного муниципального образования в сети «Интернет»: www. rzima.ru, Градостроительное зонирование, Зулумайское СП c 26.12.2016г.

Сведения о размещении экспозиций по материалам:

- Иркутская область, Зиминский район,с. Зулумай ,ул. Центральная, 33-1, помещение администрации Зулумайского муниципального образования с 26.12.2016г. по 26.02.2017г.

Консультации специалистов по вопросам проекта:

- Иркутская область, Зиминский район,с. Зулумай, ул. Центральная,33-1 с 26.12.2016г. по 26.02.2017г.

Замечания и предложения участников публичных слушаний по проекту принимались по адресу: Иркутская область, Зиминский район,с. Зулумай, ул. Центральная, 33-1 до 26.02.2017г.

Собрание участников публичных слушаний прошло по адресу:

02.03.2017 г. с 8 часов 00 минут до 9 часов 00 минут, по адресу: - Иркутская область, Зиминский район, с. Зулумай, ул. Центральная,12. ,ул. Центральная. Присутствовали ХХ участников публичных слушаний, зарегистрированных в установленном порядке.

Перед участниками публичных слушаний выступили: начальник отдела архитектуры и градостроительства Е.В. Богданова, председатель КУМИ  администрации Зиминского районного муниципального образования С.В. Гощенко.

Вопросов, замечаний и предложений от участников публичных слушаний физических и юридических лиц в письменной и устной форме по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Зулумайского муниципального образованияне поступало.

Председатель публичных слушаний В.Н. Шубин

Секретарь публичных слушаний О.В. Султанова